

PRISLISTE - BYGG C1



LEIL. NR.	ETASJE	ANT. ROM	BRA PR 14.03.18	P-ROM	BALKONG/ TERRASSE	PRIS	OMKOST- NINGER	PARKERINGS- PLASS	FELLES- UTGIFTER	STATUS
C1 101	1	2	43,5	41,0	16,5					SOLGT
C1 201	2	3	67,5	64,0	7	3 250 000	15 462	1 stk	3 295	Ledig
C1 202	2	2	43,5	41,0	7,5					SOLGT
C1 203	2	3	68,0	63,0	18					SOLGT
C1 301	3	3	67,5	64,5	7					SOLGT
C1 302	3	2	43,5	41,0	7,5					SOLGT
C1 303	3	3	68,5	63,0	15					SOLGT
C1 401	4	3	67,5	64,0	7					SOLGT
C1 402	4	2	43,5	41,0	7,5					SOLGT
C1 403	4	3	68,5	63,0	15					SOLGT
C1 501	5	3	67,5	64,0	7					SOLGT
C1 502	5	2	43,5	41,0	7,5					SOLGT
C1 503	5	3	68,5	63,0	15					SOLGT
C1 601	6	3	67,5	64,0	11,5					SOLGT
C1 602/702	6/7	3	44,0	41,5	12					SOLGT
C1 602/702	6/7	6	106,0	102,5	33			1 stk		SOLGT
C1 603	6	3	68,5	63,0	19					SOLGT
C1 701	7	4	79,5	73,5	11			1 stk.		SOLGT

OMKOSTNINGER

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi. Tinglysingsgebyr for skjøte kr 585,-. Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr 757,-. Å konto innbetaling til sameiet kr 5.000,-. Dokumentavgiften utgjør 2,5 % av tomtens salgsverdi på tinglysningstidspunktet for den enkelte seksjon. Pt. er tomteverdien/beregningsgrunnlaget antatt å være NOK 5.414,- pr. kvm BRA for boligen. Dette utgjør ca. NOK 135,- pr. kvm BRA. Det tas forbehold om endring i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunktet.

Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.

FELLESUTGIFTER

Fellesutgiftene inkluderer blant annet å konto varmtvann og oppvarming. Kostnader for internett/TV kommer i tillegg. Driftskostnader garasjeanlegg kommer i tillegg og er beregnet til kr. 200,- pr. måned for første driftsår, og skal betales av de som disponerer plass i garasjeanlegget.

Se salgsprospekt for mer informasjon om fellesutgifter og organisering.

GARASJEPLASS

Leilighet 701 og 702 har garasje plass. Pris: kr. 350 000,-

UTENDØRSPARKERING

Leilighet 201 selges med utendørs biloppstillingsplass på naboeiendom med varighet 5 år fra overtagelse, inkludert i kjøpesum. Kontakt megler for mer informasjon.

Dato: 15.07.2018
Revidert dato: 23.01.2020