

PRISLISTE - BYGG C2

LEIL. NR.	ETASJE	ANT. ROM	BRA	P-ROM	BALKONG/ TERRASSE	PRIS	OMKOST- NINGER	GARASJE- PLASS	FELLES- UTGIFTER	STATUS
C2-101	1	2	40,0	40,0	13	2 350 000	11 742		2 985	Ledig
C2-102	1	1	34,5	34,5	12,5					SOLGT
C2-201	2	3	72,5	70,0	11,5	3 450 000	16 092		3 606	Ledig
C2-202	2	1	30,5	30,5	7,5					SOLGT
C2-203	2	3	68,0	63,0	18	3 250 000	15 472		3 390	Ledig
C2-301	3	3	72,5	70,0	11,5					SOLGT
C2-302	3	1	30,5	30,5	7,5					SOLGT
C2-303	3	3	68,0	63,0	18	3 300 000	15 472		3 390	Ledig
C2-401	4	3	72,5	70,0	11,5	3 700 000	16 092		3 606	Ledig
C2-402	4	1	30,5	30,5	7,5					SOLGT
C2-403	4	3	68,5	63,0	15					SOLGT
C2-501	5	3	73,0	70,0	11					SOLGT
C2-502	5	1	30,5	30,5	7,5					SOLGT
C2-503	5	3	68,5	63,0	15					SOLGT
C2-601	6	3	73,0	70,0	11					SOLGT
C2-602	6	1	30,5	30,5	11					SOLGT
C2-603	6	3	68,5	63,0	19					SOLGT
C2-701	7	3	74,0	71,5	11			1 stk		SOLGT
C2-702	7	4	102,5	98,5	31			1 stk		SOLGT

OMKOSTNINGER

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi. Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-; Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr 697,-; Å konto innbetaling til sameiet kr 5.000,-; Dokumentavgiften utgjør 2,5 % av tomtens salgsverdi på tinglysningstidspunktet for den enkelte seksjon. Pt. er tomteverdien/beregningsgrunnlaget antatt å være NOK 5.414,- pr. kvm BRA for boligen. Dette utgjør ca. NOK 135,- pr. kvm BRA. Det tas forbehold om endring i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunktet. Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.

FELLESUTGIFTER

Fellesutgiftene inkluderer blant annet Åkonto varmtvann og oppvarming, kommunale avgifter, forsikring, vaktmester, vask av fellesareal, servicevert m.m. Kostnader for internett/TV kommer i tillegg. Driftskostnader garasjeanlegg kommer i tillegg og er beregnet til kr. 200,- pr. måned for første driftsår, og skal betales av de som disponerer plass i garasjeanlegget. Se salgsprospekt for mer informasjon om fellesutgifter og organisering.

GARASJEPLASS

Leilighet 701 og 702 har garasje plass.